

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

Организация	<u>Акционерное общество "Специализированный застройщик "Инкост"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710002		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	31	12	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	13092898		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	2129003280		
			41.20		
			12267	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
3.2	Выручка	2110	846 571	796 906
	Себестоимость продаж	2120	(385 625)	(322 795)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	460 946	474 111
3.2	Коммерческие расходы	2210	(41 348)	(30 464)
3.2	Управленческие расходы	2220	(61 289)	(55 985)
3.1	Прибыль (убыток) от продаж	2200	358 309	387 662
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	133 044	52 270
	Проценты к уплате	2330	(1 312)	-
3.2	Прочие доходы	2340	43 858	72 895
3.2	Прочие расходы	2350	(78 353)	(84 915)
3.1	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	455 546	427 912
	Налог на прибыль	2410	(91 609)	(88 476)
	в том числе:			
3.1	текущий налог на прибыль	2411	(93 128)	(85 835)
3.1	отложенный налог на прибыль	2412	1 519	(2 641)
3.1	Прочее	2460	(511)	(10)
03.фев	Чистая прибыль (убыток)	2400	363 426	339 426

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	363 426	339 426
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

Руководитель

(подпись)

Скосырский Владимир
Иванович

(расшифровка подписи)

30 марта 2023 г.